

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4	
16 мая 2018г.			
Кадастровый номер:		24:50:0600020:3224	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Финансово-строительная компания "Готика", ИНН: 2465011084, ОГРН: 1022402308268
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:50:0600020:3224-24/109/2018-1 16.05.2018 12:56:17
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение администрации города Красноярска, № 639-недв, Выдан 12.02.2016 Соглашение о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности на территории муниципального образования город Красноярск, № 13, Выдан 28.04.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.05.2018 12:56:17
		номер государственной регистрации:	24:50:0600020:3224-24/109/2018-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.12.2016 по 01.03.2020 с 29.12.2016 по 01.03.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Тихонов Андрей Геннадьевич
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01-Б, Выдан 16.12.2016 Соглашение о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности на территории муниципального образования город Красноярск, № 13, Выдан 28.04.2018



полное наименование должности	СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ	подпись	инициалы, фамилия
		<i>Юдина О.В.</i>	ЮДИНА О.В.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 4
16 мая 2018г.			
Кадастровый номер:		24:50:0600020:3224	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	Специалист - Эксперт	подпись	Ю.В.	инициалы, фамилия	Ю.В.
-------------------------------	----------------------	---------	------	-------------------	------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

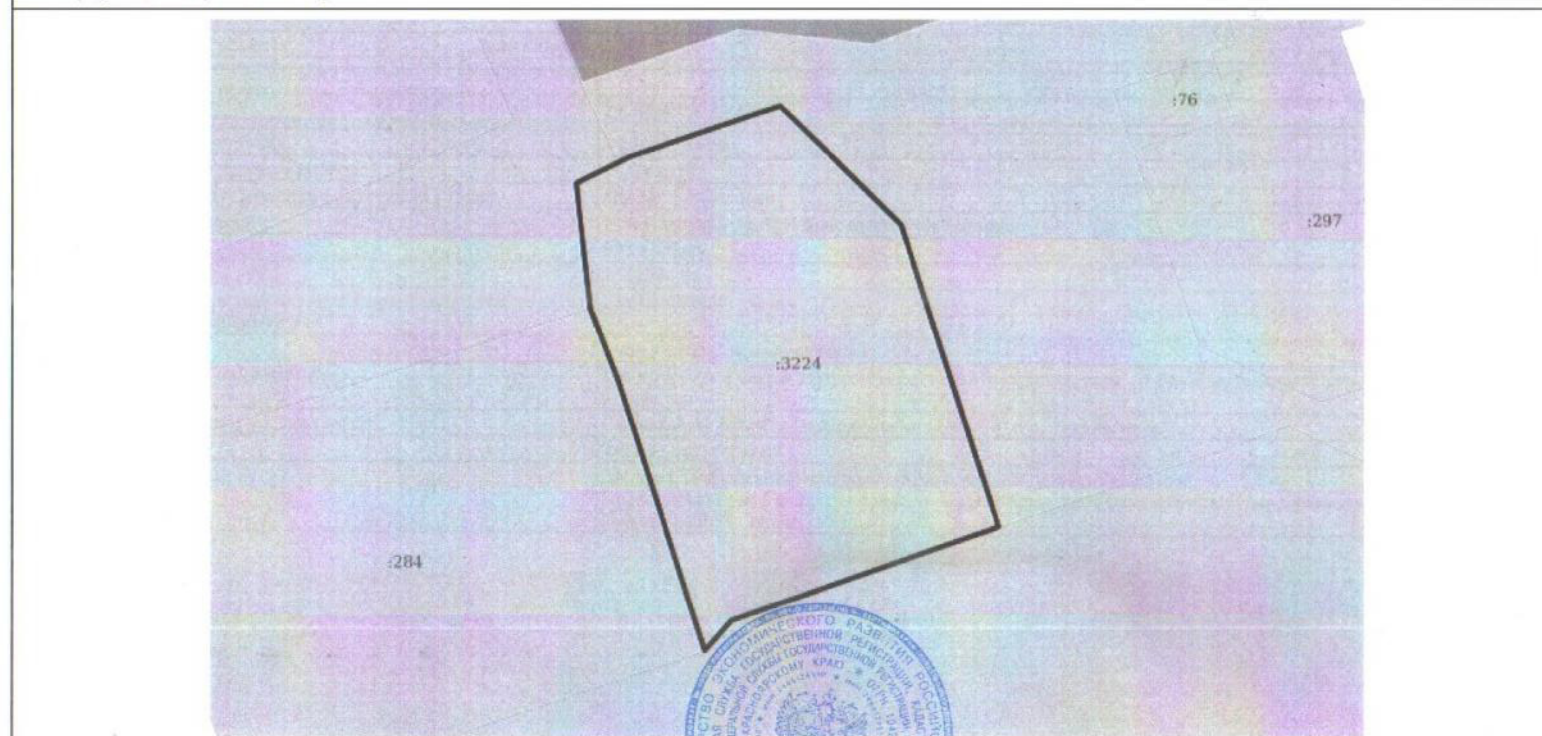
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
---------	----------	---------------------------	-------------------	-------------------------

16 мая 2018г.

Кадастровый номер: 24:50:0600020:3224

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	Специалист - Эксперт	подпись	инициалы, фамилия
		<i>Ю.В. Юдина</i>	ЮДИНА О.В.



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 4
16 мая 2018г.			
Кадастровый номер:	24:50:0600020:3224		
Номер кадастрового квартала:	24:50:0600020		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.03.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Базарная		
Площадь, м2:	698 +/- 9,24		
Кадастровая стоимость, руб:	2362394,96		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:50:0000000:152434		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код – 2.6), объекты гаражного назначения (код – 2.7.1)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Павлова Татьяна Иннокентьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью Финансово-строительная компания "Готика", ИНН: 2465011084		



полное наименование должности	СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ	подпись	<i>Юдина О.В.</i>	инициалы, фамилия	ЮДИНА О.В.
-------------------------------	----------------------	---------	-------------------	-------------------	------------